

Referat af ordinær generalforsamling d. 23. august 2020 i Haveselskabet Frederiksborg af 1919

Der deltog medlemmer fra 58 haver.

1. Valg af dirigent: Bestyrelsens forslag, Tina Nielsen blev enstemmigt valgt. Dirigenten startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

1.a. Godkendelse af forretningsorden. Forretningsordenen blev godkendt.

1.b. Valg af stemmeudvalg: Bent have 75, Renee have 27 og Peter have 45 blev valgt.

2. Bestyrelsens beretning ved formanden:

Med henvisning til den udsendte beretning for 2019 oplyste formanden indledningsvist, at der er brugt rigtig mange timer på kommunen i forbindelse med etablering af vejbumpe, ulovlig beboelse og affaldshåndtering. Formanden opfordrede alle til at tage stilling til eventuel overgang til de nye lejekontrakter og til at se på, om høje, gamle træer i haverne bør beskæres. Selvom fællesarbejdet er forløbet godt i det forgangne år, er der en trist tendens til, at flere og flere ikke møder op. Det har betydning både for det sociale og foreningens økonomi. Mange planlagte projekter er ikke blevet sat i gang på grund af Corona-situationen – herunder fornyelse af legepladsen. Det håber vi på kan lade sig gøre i 2021. Det lykkedes heller ikke at få en forpagtningsaftale af Tutten i stand før Coronaen. Her i efteråret vil bestyrelsen foretage en havevandring med fokus på tagrender og rottesikring.

Bemærkninger

Have 48, Anne oplyste, at man selv skal have mindst 25.000 kr. med for at kunne forpagte Tutten. Formanden forklarede, at det hænger sammen med de krav, der stilles til bl.a. momsregistrering, spillemaskiner, forsikring og spiritusbevilling.

Herefter blev beretningen godkendt.

3. Årsregnskab

Kassereren fremlagde regnskabet for 2019 og budget for 2020.

Have 46 spurgte ind til det budgetterede beløb for udleje af Fælleshuset, og kassereren forklarede, at det skyldes en revidering af indtjeningen grundet Corona.

Kassereren gjorde opmærksom på, at anlægsudgifterne i budgettet vedrørende planerne for legepladsen, bortskaffelse af affald, perlesten til foran Fælleshuset og Tutten, samt etablering af dør til parkering ved Handelsskolen.

Etablering af legepladsen har bestyrelsen ventet på generalforsamlingens godkendelse, og etablering af dør til Handelsskolen afventer vi pedellens godkendelse.

Have 69, Thomas mente, der mindst burde investeres en halv million kr. i legepladsen, hvilket han mente kunne gøres uden forhøjelse af lejen.

Formanden mindede om, at det er budgettet for 2020, der drøftes, og at alle er velkomne med forslag til Generalforsamlingen i 2021.

Valg af vurderingsformand/udvalg:

Indledningsvist forklarede formanden, at der ikke kan vælges et udvalg på Generalforsamlingen. Der skal vælges en tovholder, der efterfølgende tager kontakt til mulige medlemmer. Kravene til disse er, at de skal have gennemgået et vurderingskursus og minimum deltaget i 2 vurderinger pr. Sæson.

Have 69, Thomas gjorde opmærksom på, at man skal modvirke topstyring. Derfor bør Per som formand ikke også sidde i andre udvalg.
Formanden svarede, at man gerne må deltage i andre udvalg. Reglen er, at bestyrelsen ikke må have flertal i udvalgene.

Have 48, Anne havde henvendt sig til Kolonihaveforbundet telefonisk og kunne bekræfte, at man godt måtte være medlem af andre udvalg blot ikke som formand.

Have 51, Henriette tilkendegav, at vurderingsfolkene er vigtige, da det vedrører salg af vore haver.
Have 81, Henning foreslog at forsamlingen ventede til næste år med at vælge ny formand, da der er ændringer af reglerne på trapperne.

Dette tog forsamlingen til efterretning, hvorefter Per, have 35 fortsætter som formand for det bestående udvalg indtil næste Generalforsamling.

Herefter var der uddeling af årets havepræmier - hvor første pladsen gik til have 44, anden pladsen til have 2 og tredje pladsen til have 114.

6. Eventuelt.

Indledningsvist bad formanden om en tilkendegivelse af, om der skulle være lodtrækning af P-pladserne bag Fælleshuset nu, eller det bør afvente næste Generalforsamling.
Efter en kort debat enedes forsamlingen om, at lodtrækning venter til næste år.

Formanden oplyste, at § 3, stk. 2 i vedtægterne skal rettes, da vi ikke lovligt kan forhindre personer med have på 100 m² i at leje en havelod.

Formanden henstillede til alle fremover at lægge frugter i den store container af hensyn til rottebekæmpelse og ikke på haveaffaldspladsen.

Have 51, Henriette påpegede, at man i det hele taget skal huske at samle nedfaldne frugter i egen have op, da de tiltrækker rotterne.

Have 71, Benny mente, der bør være regler vedrørende støjende fester, da han oplever, der holdes "fredagsbar" hos naboen alle ugens dage med organiseret druk til langt ud på aftenen.

Have 35, Annette foreslog, at man næste år overvejede at holde "fredagsbaren" i Tutten".

Have 60, Henning foreslog der blev lavet P-båse for at få flere P-pladser.

Have 81, Henning foreslog at 1 toilet holdes åbent udenfor sæsonen af hensyn til de, der kommer og arbejder i deres haver.

Formanden var ikke enig i dette, og mente, at lukning af toiletterne både skal ses i forhold til de skærpselser, der er på vej vedr. ulovlig beboelse og i forhold til Corona-situationen. Kravene til rengøring gælder stadig.

Have 105, Anne fortalte, at mange ting fra nabovens have voksede ind i hendes have.

Have 51, Henriette mente, en halv million kr. var meget at ofre på bl.a. en petanquebane.

Have 72, Annette fortalte om den tegning, hun har lavet for mulige aktiviteter på legepladsen. Her er planen, at alle byder ind med de kompetencer, de har, så kreativiteten er i højsædet, og udgifterne holdes nede.

Formanden mindede om de krav der stilles til offentlige legepladser.

Herefter blev regnskabet og budgettet godkendt.

4. Forslag til behandling

Forslag 1

Dirigenten læste og gennemgik forslaget om ændring af stk. 9 i ordensbestemmelserne (overgang fra sokkelmål til udvendige mål)

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

Forslag 2

Dirigenten læste og gennemgik forslaget om at kunne parkere en trailer i egen have/på haveaffaldspladsen.

Have 15, Henning uddybede sit forslag.

Formanden oplyste, at det ikke kan lade sig gøre at bruge haveaffaldspladsen, da den ikke indgår i foreningens område.

Herefter blev forslaget nedstemt ved håndsoprækning.

5. Valg af bestyrelse m.v.

Bestyrelsen havde indstillet Helle Rejkjær, have 73 som kasserer – og hun blev valgt.

Til bestyrelsen blev valgt:

Hella, have 45

Martin, have 87

Som suppleanter blev valgt:

Susanne, have 122

Thomas, have 69

Som revisorer blev valgt:

Ann Lis Lindemand, have 91

Ina Nielsen, have 77

Som revisorsuppleant blev valgt:

Henning, have 81

Peter, have 45

Formanden opfordrede alle til at tage en snak med naboen om dette.


Have 27, Renee gav stor ros til holdet, der gør rent på toiletterne.

Formanden sluttede af med at rose for alle de initiativer, der har været i årets løb - herunder rengøringshold, fodbold mm. - og takkede Stig for 17 år i bestyrelsen.

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.
Referent Hella Rahbek

Referat godkendt på bestyrelsesmøde d.

Formand:
Per Johansen

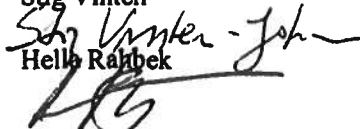


Kasserer:
Helle Rejkjær



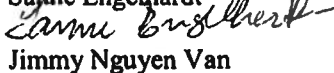
Bestyrelsesmedlemmer:

Stig Vinten



Hella Rahbek

Sanne Engelhardt



Jimmy Nguyen Van

Jannic Routhe



Dirigent: Tina Nielsen

